

## Pflegeanweisung: Wartung, Pflege und Winterdienst bei Parkbauten

Unsere Parkbauten-Beschichtungen sind gegen die in Parkbauten üblicherweise vorkommenden Stoffe wie Benzin, Öl und Tausalz beständig.

**Wir empfehlen jedoch dringend, die Bodenbeschichtung des Parkbaus regelmäßig überprüfen zu lassen.**

Es könnten Risse oder mechanische Beschädigungen auftreten, durch welche dann Wasser oder Tausalz in den Beton und unter die Beschichtung eindringen können. Es passiert nichts, wenn diese Stellen zeitnah ausgebessert werden. Wenn dies jedoch nicht geschieht, nimmt der Beton bzw. die Beschichtung Schaden, der nicht unter die Gewährleistung fällt.

**Gern unterbreiten wir Ihnen ein Wartungsangebot für Ihr Objekt.**

### **Winterdienst**

Parkbauten-Beschichtungen können mit leichten Räumfahrzeugen befahren werden.

Es ist jedoch darauf zu achten, dass keine scharfen Kanten über die Beschichtung gezogen werden, die diese verletzen können. Eine partielle Reparatur kann zwar später problemlos durchgeführt werden, jedoch wird dadurch eventuell der Parkbetrieb während der Ausführung behindert.

Um die Rutsicherheit bei Schnee und Eis zu gewährleisten, kann Tausalz oder Streumaterial wie Splitt und Sand eingesetzt werden.

Aufgrund ihres „Schmirgeleffekts“ wirken sich Splitt und Sand auf Dauer stärker auf die Abnutzung der Beschichtung aus als Tausalz, das auf die Beschichtungen keinen negativen Einfluss hat.

### **Reinigung**

Parkbauten sollten unbedingt jährlich nach dem Winter einer Komplettreinigung unterzogen werden.

Zuerst wird das Streumaterial abgekehrt, um eine erhöhte Abrasionswirkung über das ganze Jahr auf die Beschichtung und um Wasserstau an den Rinnen und Abläufen zu verhindern.

Danach empfiehlt sich das Abspülen von Salzablagerungen mit Kaltwasser-Hochdruck-Reiniger oder Reinigungsgeräten.

Eine extreme punktuelle Belastung ist hierbei zu vermeiden! Dem Wasser kann Reinigungsmittel zugegeben werden, um stärkere Schmutzablagerungen besser zu entfernen.

Als Reinigungsmittel kann z. B. StoDivers GR gemäß den Herstellervorschriften verwendet werden. Bei hartnäckigen Verschmutzungen oder anderen Reinigern sind im Vorfeld Versuche durchzuführen.

Das Schmutzwasser muss aufgefangen und nach den gesetzlichen Bestimmungen entsorgt werden.

Die Reinigung kann auch mit Aufsitz-Scheuersaugmaschinen, z.B. von Hako-Werke GmbH, Hamburger Straße 209-239, D-23843 Bad Oldesloe, durchgeführt werden.